

Rozpočet nákladů dokončovacích prací

agregované položky CÚ 2023

zákazník: Robert Šimara
typ domu: RD A1 - A8
místo stavby: Charvátý

část stavby	použitý materiál	měrná jednotka	množství	jednotková cena	cena celkem vč. montáže bez DPH	pozn,
bližší určení						

Dokončovací práce

VÝPLNĚ OTVORU

okna a balkonové dveře	AKTOS 5-ti komorové	m2	23	5 850 Kč	134 550 Kč	
HS portál		ks	1	75 400 Kč	75 400 Kč	
vchodové dveře	AKTOS	ks	1	28 300 Kč	28 300 Kč	
garážové dveře	AKTOS	ks	1	18 500 Kč	18 500 Kč	
garážové vrata	AKTOS	ks	1	36 800 Kč	36 800 Kč	
garážové dveře	branka	ks	1	4 500 Kč	4 500 Kč	

PARAPETY

vnitřní parapety	PVC	mb	15	780 Kč	11 700 Kč	
venkovní parapety	LINDAB	mb	15	920 Kč	13 800 Kč	

ELEKTROINSTALACE

standard vč. hromosvodu	Cu	komplet	1	186 800 Kč	186 800 Kč	
-------------------------	----	---------	---	------------	------------	--

ZDRAVOTECH. INSTALACE

svislé odpady	PVC	komplet	1	18 800 Kč	18 800 Kč	
rozvody vody	PVC	komplet	1	24 760 Kč	24 760 Kč	
sprcha	Akrylát	ks	2	19 200 Kč	38 400 Kč	
umyvadla	JIKA	ks	3	2 500 Kč	7 500 Kč	
WC	JIKA	ks	2	8 500 Kč	17 000 Kč	
vana	Akrylát	ks	1	10 800 Kč	10 800 Kč	
baterie	Saturno	ks	4	2 800 Kč	11 200 Kč	

TOPENÍ

tepelné čerpadlo De Dietrich 6	TČ COP 4,1A2/W35	komplet	1	184 870 Kč	184 870 Kč	
rozvody topení vč rozdělovačů	PVC	komplet	1	22 400 Kč	22 400 Kč	
konvektory	žebřík bílý	ks	2	8 500 Kč	17 000 Kč	
podlahové topení		m2	135	850 Kč	114 750 Kč	

VNITŘNÍ ÚPRAVY POVRCHU

plocha stěn	štuková omítka	m2	566	380 Kč	215 080 Kč	
plocha stropů přízemí	sádkokarton	m2	0	430 Kč	0 Kč	
parozábrana	PVC	m2	99	75 Kč	7 425 Kč	

tepelné izolace střechy	ISOVER 300 mm	m2	98	510 Kč	49 980 Kč
plocha sádrokartonů podkroví		m2	94	680 Kč	63 920 Kč
plocha podlah vč.garáže	anhydrit	m2	137	480 Kč	65 760 Kč
tepelné izolace podlah přízemí	100 mm	m2	80	280 Kč	22 400 Kč
tepelné izolace podlah podkroví	20 mm	m2	82	140 Kč	11 480 Kč

OBKLADY KERAMICKÉ

keramické	do 2m	m2	58	1 350 Kč	78 300 Kč
-----------	-------	----	----	----------	-----------

DLAŽBY KERAMICKÉ

keramické vnitřní		m2	40	1 180 Kč	47 200 Kč
-------------------	--	----	----	----------	-----------

PODLAHY

podlahy plovoucí	Vinyl	m2	120	980 Kč	117 600 Kč
------------------	-------	----	-----	--------	------------

VNITŘNÍ DVEŘE

standard hladké plně bílé	CPL	ks	10	8 100 Kč	81 000 Kč
nadstandard	široké prosklené	ks	1	12 500 Kč	12 500 Kč

OSTATNÍ

malby vnitřní	bílé	m2	655	65 Kč	42 575 Kč
fasáda zateplovací	tl 180 mm	m2	225	1 550 Kč	348 750 Kč
zábradlí schodiště	kov	komplet	1	25 000 Kč	25 000 Kč
obložení schodů	Lamino	komplet	1	25 000 Kč	25 000 Kč
doprava	dokončení	komplet	1	65 000 Kč	65 000 Kč
zpevněné plochy	dlažba klasik	m2	80	1 560 Kč	124 800 Kč
svody	LINDAB ČB	bm	10	680 Kč	6 800 Kč
oplocení	poplast.pletivo	bm	60	850 Kč	51 000 Kč
VRN		komplet			110 000 Kč
Dokončovací práce	bez DPH				2 549 400 Kč

Dokončovací práce včetně 15 % DPH **2 998 050 Kč**