

Dle dohody, přehled plateb a postup realizace.

200.000,-	při podpisu Smlouvy o budoucí Kupní smlouvě	– od 9/2023
800.000,-	po základové desce	– od 5/2025
1.000.000,-	po vyzdění přízemí	– od 6/2025
1.000.000,-	po dokončení stropu	– od 8/2025
1.000.000,-	po dokončení patra vč. věnce	– od 10/2025
1.000.000,-	po dokončení střechy	– od 11/2025
500.000,-	po dokončení komunikace na pozemku infrastruktury parc.č. 801/1 k.u. Charváty	– od 8/2025
	po dokončení Veřejného osvětlení na pozemku infrastruktury parc.č. 801/1 k.u. Charváty	– od 8/2025

A1		PRODÁNO	
A2		PRODÁNO	
A3		5 913 000,-	
A4	404.000,-	5.904.000,-	
A5		5 895 000,-	
A6	566.000,-	5.766.000,-	
A7		PRODÁNO	
A8	997.000,-	6.497.000,-	-

-
- po předání hrubé stavby pokračuje klient v realizaci dokončovacích prací svépomocí, nebo zvolí Smlouvu o dílo na dokončovací práce:

SOD 3.000.000,- vč. 12 % DPH

	výše (vč. DPH)	etapa, po jejímž ukončení bude platba
1. záloha	300.000,- Kč	při podpisu Smlouvy o dílo
2. záloha	300.000,- Kč	po hrubých rozvodech vody a elektro
3. záloha	300.000,- Kč	po dokončení vnitřních omítek
4. záloha	300.000,- Kč	po dokončení podlahových potěrů
5. záloha	300.000,- Kč	po dokončení stropu SDK
6. záloha	300.000,- Kč	po provedení topení
7. záloha	400.000,- Kč	po dokončení fasády
8. záloha	300.000,- Kč	po dokončení obkladu a dlažby
9. záloha	300.000,- Kč	po položení podlah
10. doplatek	200.000,- Kč	po kompletaci, předání díla