



# MAGISTRÁT MĚSTA OLMOUCI

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

oddělení vodního hospodářství  
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

pisový znak-231.2, skartační znak/skartační lhůta – A/20

Č. j. SMOL/147604/2023/OZP/VH/Gib  
Spisová značka: S-SMOL/275827/2022/OZP  
*Uvádějte vždy v korespondenci*

V Olomouci 7.06.2023

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Ing. Hana Gibalová, dveře č. 4.23  
Telefon: 588488327  
E-mail: hana.gibalova@olomouc.eu  
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Hana Zvoničková

„Charváty - Lokalita Z03 - technická infrastruktura - 1. stavba“

## ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu podle ustanovení § 15 odst. 5 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a příslušného stavebního úřadu podle ustanovení § 94j odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení ( dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou podal

žadatel **Robert Šimara, IČO: 68928955, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18** (dále jen žadatel) dne 10.10.2022, a na základě tohoto posouzení:

I. podle ustanovení § 15 odst. 6 vodního zákona a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

### s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

vodního díla „Charváty - Lokalita Z03 - technická infrastruktura - 1. stavba“ na pozemcích parc. č. 801/1 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/2 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/12 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/21 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/22 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/23 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/24 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/25 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/26 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/27 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/28 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/29 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 928/5 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, a to následujících stavebních objektů:

FS 02 Kanalizace - splašková

na pozemcích parc.č. 801/1; 801/2; 801/12; 801/21; 801/22; 801/23; 801/24; 801/25; 801/26; 801/27; 801/28; 801/29; 928/5, katastrální území 650714|Charváty, obec 568872|Charváty, Olomoucký kraj, HGR 22201, č.h.p. 4-10-03-1211-0-00|Morava, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 129 370,2, 547 874,74; 1 129 562,82, 547 956,65)

### FS 03 Vodovod

na pozemcích parc.č. 801/1; 801/21; 801/22; 801/23; 801/24; 801/25; 801/26; 801/27; 801/28; 801/29; 928/5, katastrální území 650714|Charvátý, obec 568872|Charvátý, Olomoucký kraj, HGR 22201, č.h.p. 4-10-03-1211-0-00|Morava, orientační určení polohy (souřadnice X;Y – začátek, konec: 1 129 432,78, 547 983,11; 1 129 381,8, 547 879,07)

#### **Popis stavby:**

Členění na samostatné soubory:

FS 02 Kanalizace

FS 02.1 Kanalizační přípojky: a) kanalizační přípojky splaškové tlakové

FS 03 Vodovod

FS 03.1 Vodovodní přípojky

### **FS 02 Kanalizace**

#### **Kanalizace splašková tlaková**

Odvedení splaškových vod z lokality pro výstavbu RD (8 RD + 6 RD ve výhledu) bude zajištěno výstavbou tlakové kanalizace - řad „T1“. Napojení na stávající gravitační jednotnou kanalizaci bude provedeno do její koncové šachty. Stávající jednotná kanalizace je ve vlastnictví a provozování obce Charvátý.

Tlakové úseky stok z trub PE 100 RC SDR 11 o profilu D50-D63 jsou navrženy v celkové délce 294,67 m.

Stavba zahrnuje:

- Tlakový řad „T1“ včetně čistící šachty a proplachovací soupravy

#### **FS 02.1 Kanalizační přípojky**

##### **a) Kanalizační přípojky splaškové tlakové**

Tlakové kanalizační přípojky jsou navrženy z trub z PE 100 RC SDR 11 D 40 v celkové délce 75,46 m.

Pro každou budoucí nemovitost (8 RD + 6 RD ve výhledu) na trase nové tlakové splaškové kanalizace bude vybudována kanalizační přípojka tlaková, s ukončením zaslepením v zemi na pozemku budoucí stavební parcely 1 m za její hranicí (Pt1 - Pt8) a na veřejném pozemku 1 m před hranicí pozemku budoucí stavební parcely (Pt9 - Pt14).

Bude vybudováno celkem 14 ks přípojek Pt1 až Pt14.

### **FS 03 Vodovod**

Pro zásobení lokality (8 RD a 6 RD ve výhledu) pitnou vodou jsou navrženy nové vodovodní řady „V1“ a „V1-1“ z potrubí PE100 RC SDR 11 D 125 v celkové délce 169,15 m. Vodovod nebude zatím zokruhován, k zokruhování dojde až v cílovém stavu po zastavění celé lokality Z03 a Z04.

Řad V1 bude napojen na budoucí vodovodní řad V2 PE D 125 vedoucí podél komunikace II/435 ukončený podzemním hydrantem v chodníku. Budoucí vodovodní řad V2 je součástí jiné stavby „Charvátý - zvýšení kapacity vodovodu - 1.stavba“. Budoucí řad V2 bude napojen na stávající vodovod pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Svazku obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charvátý a v provozování Moravské vodárenské a.s. v obci Charvátý.

#### **FS 03.1 Vodovodní přípojky**

Pro zásobení budoucí zástavby (8 RD + 6 RD ve výhledu) pitnou vodou je součástí stavby 14 ks vodovodních přípojek Pv1 - Pv14, z potrubí PE100 RC SDR11 - D 32 v celkové délce 94,0 m.

Přípojky budou napojeny na nové řady pitného veřejného vodovodu „V1“ D 125 a „V1-1“ D 125. Napojení přípojek na hlavní řad bude provedeno navrtávacím pasem pro domovní přípojky, za kterým bude osazeno šoupátko DN 25 a zemní šoupátková souprava pro domovní přípojky s litinovým uličním poklopem. Přípojka bude ukončena ve vodoměrné šachtě, umístěné na pozemku stavebníka (Pv1 - Pv8) a na veřejném pozemku (Pv9 - Pv14).

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektu stavby, který vypracovala firma IROP Olomouc, a ověřil Ing. Jan Rozsívál, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1200170, pod zak.č. 048-V0064, v 01/2021.

Při výstavbě dojde ke křížení a souběhu s inženýrskými sítěmi.

#### **Údaje o předmětu rozhodnutí:**

Vodní díla (kód/název):

433|vodovodní řady zásobovací sítě

Příslušnost k systému vodovodu:	03 skupinový
Druh vodovodního řadu (kód/název):	02 zásobovací síť
Celková délka řadů (m):	169,18
Nejmenší jmenovitá světlost řadu (mm):	125
Největší jmenovitá světlost řadu (mm):	125

### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Vodní díla (kód/název):	441 stoková síť
Kanalizační soustava (kód/název):	01 kanalizace pro veřejnou potřebu
Charakter kanalizační soustavy (kód):	02 oddílná
Zpracování provozního řádu uloženo:	NE
Druh stokové sítě (kód/název):	03 tlaková
Celková délka stok (m):	294,67
Nejmenší jmenovitá světlost stoky (mm):	50
Největší jmenovitá světlost stoky (mm):	63

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 801/1 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/2 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/12 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/21 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/22 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/23 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/24 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/25 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/26 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/27 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/28 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/29 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 928/5 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, a to jak je zakresleno v grafické příloze, kterou tvoří katastrální situační výkres v měř. 1:500, ověřené ve společném řízení.

### III. Stanoví podmínky pro provedení stavby podle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba výše uvedeného vodního díla bude prováděna podle schválené projektové dokumentace pro společné řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Jati, a ověřil Ing. Jan Rozsival, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 12000170, pod zak. č. 048-V0064, v 01/2021.
2. Jakékoliv změny oproti schválenému projektu musí být předem projednány se zodpovědným projektantem a speciálním stavebním úřadem.
3. Stavebník zajistí, aby prostorové vytyčení polohy stavby provedla fyzická nebo právnická osoba, která je oprávněná toto vytyčení provádět.
4. Před zahájením zemních prací požádá stavebník správce inženýrských sítí o jejich vytyčení v prostoru staveniště.
5. Stavebník prokazatelně oznámí před zahájením stavby speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a stavebního podnikatele, který ji bude provádět. Oznámený stavební podnikatel musí být k provádění předmětné stavby oprávněn.
6. Stavební materiál nesmí být skladován na veřejném prostranství bez povolení **OÚ Charváty**.
7. Před zahájením stavebních prací stavebník projedná minimálně 5 dní předem s majiteli a uživateli stavbou dotčených pozemků a sousedních nemovitostí zásobování a přístup během provádění stavby. Po celou dobu realizace stavby bude ze strany navrhovatele zajištěn bezpečný přístup k okolním nemovitostem (pozemkům a stavbám). Dále zajistí přístup k sítím technického vybavení a k požárním zařízením. Stejně tak je nutné zachovat přístup a příjezd pro potřeby složek integrovaného záchranného systému (Lékařská služba, Hasiči).
8. V průběhu výstavby nebudou používané komunikace nadměrně znečišťovány. V opačném případě stavebník zajistí jejich pravidelné čištění, v letních měsících kropení pro snížení prašnosti.
9. Předpokládaná doba výstavby: Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí, dokončení stavby 31.12.2025.
10. Před zahrnutím nově položených potrubí bude provedena tlaková zkouška vodotěsnosti tlakových stok podle ČSN 755911. Ke zkouškám bude přizván budoucí provozovatel kanalizace. Protokoly o provedených zkouškách předloží stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
11. Provedení napojení na stávající sběrač bude odsouhlaseno s provozovatelem tohoto zařízení.
12. Napojení na vodovodní řad bude odsouhlaseno s provozovatelem tohoto zařízení.

13. Před zahrnutím nově položených potrubí vodovodního řadu, bude provedena tlaková zkouška s přihlednutím k ČSN 75 5911 za účasti budoucího provozovatele stavby. Protokol o průběhu a výsledcích tlakové zkoušky předloží stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
14. Před provedením tlakové zkoušky vodovodního řadu proběhne proplach a desinfekce potrubí.
15. Stavebník odebere vzorek vody dopravované nově položeným vodovodním potrubím a předá jej k analýze, zda voda jím dopravovaná vyhovuje požadavkům vyhlášky Mzd č. 252/2004 Sb. Protokol o provedeném rozboru vody a závazné stanovisko KHS OK budou předloženy pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
16. Stavebník pro účely vydání kolaudačního souhlasu předloží revizní zprávu instalovaných požárních hydrantů.
17. Dodržení podmínek při křížení a souběhu s ostatními inženýrskými sítěmi si stavebník před zasypáním rýhy nechá od jednotlivých správců těchto sítí potvrdit.
18. Doklady o odstranění nebo využití odpadů, které vzniknou v rámci stavby, budou součástí dokumentace předkládané k žádosti o užívání stavby.
19. V souladu s ustanoveními zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, bude provedeno před záhozem rýhy vodovodního řadu a tlakové kanalizace zaměření skutečného provedení stavby (směrově a výškově) odpovědným geodetem. Zaměření na okolní pevné body musí být pravouhlé, u větších vzdáleností je možné zaměření do trojúhelníku. Jedno vyhotovení geodetického zaměření stavby v systému S-JTSK zakreslené do **katastrální mapy** bude předloženo odboru životního prostředí MMOI pro účely vydání kolaudačního souhlasu.
20. Podle § 119 stavebního zákona, stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
21. V průběhu realizace stavby musí mít stavebník zajištěn odborný dozor stavby, který bude provádět osoba odborně způsobilá (autorizovaná).
22. *Před dosažením fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby stavebník v dostatečném časovém předstihu (nejméně 15 dnů předem) oznámí vodoprávnímu úřadu (MMOI OŽP, odd.vodního hospodářství) termín možného konání kontrolní prohlídky, tj. dosažení fáze výstavby uvedené v plánu kontrolních prohlídek stavby, který byl přílohou žádosti o společné rozhodnutí, popř. v této podmínce rozhodnutí. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby:*
  - *Kontrolní prohlídky stavby budou realizovány před zásypem napojení vodovodního řadu na budoucí vodovod a potom při tlakových zkouškách na vodovodním řadu.*
  - *Kontrolní prohlídky stavby budou realizovány před zásypem napojení vodovodní přípojky na vodovodní řad a potom při tlakových zkouškách na vodovodních přípojkách.*
  - *Kontrolní prohlídky stavby budou u tlakové splaškové kanalizace realizovány před zásypem napojení kanalizačního tlakového řadu na stávající jednotnou gravitační kanalizaci a potom při zkouškách těsnosti na kanalizačních tlakových řadech.*
  - *Kontrolní prohlídky stavby budou realizovány před zásypem napojení splaškových tlakových kanalizačních přípojek na splaškové tlakové kanalizační řady a potom při zkouškách těsnosti na splaškových tlakových přípojkách.*
  - *Závěrečná kontrolní prohlídka po dokončení stavby.*
23. Při realizaci stavby budou respektována vyjádření daná k projektu od správců inženýrských sítí, účastníků řízení a dotčených orgánů:
 

*stanoviska dotčených orgánů*

  - ke stavbě „Charváty – lokalita Z03 – technická infrastruktura – 1.stavba“ v rámci souboru staveb bylo vydáno v souladu s ustanovením § 94j stavebního zákona závazné stanovisko Úřadu Městysyse Dub nad Moravou, odbor výstavby č.j. DnM/21/382/Häu, sp. zn.:Výst.21/347/Häu ze dne 31.3.2021 s těmito podmínkami:
    1. Před výkopovými pracemi vedenými v souběhu nebo při křížení stávajících inženýrských sítí včetně přípojek k objektům musí být vytyčena všechna stávající podzemní zařízení jejich vlastníky a provozovateli přímo v terénu, pro uložení nových rozvodů musí být dokončena platná ČSN 736005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Práce v místě souběhu nebo při křížení musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození jejich vedení z zařízení jak stavebními pracemi, tak samotným provozem stavby.
    2. S přebytečnou či nepoužitelnou zemínou ze stavebních výkopů, jakožto i s případným stavebním odpadem musí být naloženo ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. V dalším stupni projektové dokumentace ke stavebnímu řízení bude řešen i způsob naložení s těmito případnými odpady, který je nutno projednat s Magistrátem města Olomouce – odborem životního prostředí.

3. Po celou dobu realizace stavby žadatel zajistí stávající přístup a příjezd k okolním nemovitostem, k sítím technického vybavení a k požárním zařízením; stejně tak je nutno zachovat i přístup a příjezd mj. i pro potřeby záchranné služby a požární ochrany.
  4. Pro stavbu budou navrženy jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navrhovaný účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
- závazné stanovisko KHS Olomouckého kraje, č.j. KHSOC/12410/2021/OC/HOK ze dne 10.3.2021, spis. zn. KHSOC/12410/2021:
    - 1) Nové vodovodní potrubí a ostatní výrobky, které budou v přímém styku s pitnou vodou, musí vyhovovat ustanovení § 5 odst. 11 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a § 3 odst. 1 vyhlášky č. 409/2005 Sb. o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů, což bude před investorem před vydáním kolaudačního souhlasu doloženo KHS.
    - 2) Ke kolaudačnímu souhlasu investor předloží KHS protokol s výsledky rozboru vzorku pitné vody, odebraného z prodlouženého vodovodního řadu, vyhovující ustanovení § 3 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na § 3 odst. 1 a § 4 odst. 7 písm. a), d) a odst. 8 vyhlášky č. 252/2004 Sb. kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu provedených vyšetření (krácený rozbor) dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb.
  - souhlasné závazné stanovisko HZS OK Olomouc č.j. HSOL-1431-2/2021 ze dne 22.3.2021,
  - koordinované závazné stanovisko MMOI, odbor dopravy a územního rozvoje č.j. SMOL/206298/2022/ODUR/UUP/Sin, spis. zn. S-SMOL/200093/2022/ODUR z 16.8.2022:
 

dílčí souhlasné závazné stanovisko MMOI, odbor životní prostředí, odd. ochrany ovzduší a státní správy odpadů za těchto podmínek:

    1. Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování lokality prachem.
    2. Při znečišťování veřejné komunikace bude neprodleně provedena její očista.
    3. Při řezání, broušení či obdobných prašných činnostech používat v rámci možností stroje se skrápěním, případně odsávat vzdušninu přes vhodný filtr.
    4. Výkopové práce nebudou prováděny během silného proudění větru.
    5. Při nakládání se sypkými materiály zamezit nadměrné prašnosti (použití fólií, tkanin apod.)
    6. S výše uvedenými podmínkami budou prokazatelně seznámeni všichni pracovníci vykonávající stavbu.
  - vyjádření Obce Charváty, č.j. CHAR-140/2021 z 9.4.2021 a vyjádření z 7.6.2022 za těchto podmínek:
    1. Stavba nesmí narušit provoz na hlavní komunikaci a být v rozporu s OZV (Obecně závaznou vyhláškou) č. 3/2019 obce Charváty, která upřesňuje a reguluje, za jakých podmínek lze užívat veřejné prostranství.
    2. Současně nesmí být kanalizační řad při napojení poškozen.
    3. Před prováděním vlastních výkopových prací (překopem) bude provedeno vytyčení zařízení osobou k tomu oprávněnou, tedy provozovatelem jednotlivých správců sítí technického vybavení (Moravská vodárenská a.s. Olomouc, RWE, ČEZ).
    4. Před záhozem startovací jámy pro protlak nebo překop, bude obec Charváty informována, aby proběhla kontrola v místě a uvedení pozemku do náležitého stavu.
    5. Vstup na pozemek a veškeré práce spojené s napojením na kanalizační řad si zajistí investor na vlastní náklady a pozemky po ukončení prací budou uvedeny do náležitého stavu, konečný stav bude nahlášen k předání na obec Charváty.
    6. Pro napojení lokality na stávající vodovodní řad bude plně respektováno vyjádření provozovatele vodovodu – Moravské vodárenské, a.s. ze dne 23.3.2021 a stanovisko ze dne 30.5.2022, č.j. MOVOZADOC-280422-08.
  - rozhodnutí MMOI, odbor stavební, odd. státní správy na úseku pozemních komunikací, č.j. SMOL/301586/2022/OS/PK/Jan, spis. zn. S-SMOL/241469/2022/OS z 4.11.2022,  
*vyjádření a stanoviska ostatní*
  - stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno, zn. PM-10613/2021/5203/Mnov z 31.3.2021, zn. PM-

12307/2023/5203/Maj z 13.4.2023

- vyjádření Svazku obcí Věrovany, Dub nad Moravou, Charváty IČ: 60803029 z 7.6.2022
- vyjádření SSOK Olomouckého kraje zn. SSOK-OL 5028/2021/CF z 17.3.2021 včetně prodloužení platnosti do 13.5.2025
- souhlasné závazné stanovisko Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státní odborného dozoru čj. MO 342477/2023-1322, sp. zn. 150294/2023-1322-OÚZ-BR z 12.4.2023,

*vyjádření správců sítí (dotčení)*

- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a.s., Olomouc zn. j. MOVOZADOC-280422-08 z 30.5.2022, MOVOZADOC-150323-04 z 28.3.2023
- CETIN a.s., Praha č.j. 564857/21 z 15.3.2021, zn. č.j. 69782/23 z 30.3.2023
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002321844 z 17.3.2021, zn. 5002783167 z 29.3.2023
- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101730017 z 26.4.2022, zn. 001125601863 ze dne 17.5.2022, zn. 001125601861 z 17.5.2022 zn. 0101900475 z 7.3.2023, zn. 001132527158 z 15.3.2023, zn. 001132527151 z 15.3.2023
- Obec Charváty, č.j. CHAR-140/2021 z 9.4.2021 a vyjádření Obce Charváty z 7.6.2022

kteřá jsou nedílnou součástí dokladové části ke schválené projektové dokumentaci, která je uložena u vodoprávního úřadu.

Účastníci řízení (§ 27 odst.1 správního řádu):

- Robert Šimara, IČO: 68928955, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18
- Obec Charváty, Charváty 98, 783 75 Dub nad Moravou, IČ 00635715
- Olomoucký kraj, IČO: 60609460, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, zastoupený Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, IČO: 70960399, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9,
- RD Charváty s.r.o., IČO: 11879238, Staňkova 557/18a, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2
- Ing. RADKA JAKUBCOVÁ, nar. 01.08.1980, Charváty 113, 783 75 Dub nad Moravou,
- JITKA POSPÍŠILOVÁ, nar. 15.12.1981, Charváty 287, 783 75 Dub nad Moravou,
- ROBERT ŠIMARA, nar. 11.08.1974, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18,
- MARKÉTA ŠIMAROVÁ, nar. 27.04.1987, Rumunská 789/11, Neředín, 779 00 Olomouc 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, KMše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: rdxzhz
- Svazek obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charváty, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou, IČ:60803029
- CETIN a.s. Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9

### **Odůvodnění:**

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, obdržel dne 10.10.2022 žádost stavebníka Roberta Šimary, IČO: 68928955, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18, o vydání společného povolení na stavbu vodního díla, uvedeného ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vodoprávní úřad měl k vydání společného povolení k dispozici následující doklady :

- žádost o vydání společného povolení ze dne 10.10.2022 a přílohy k žádosti
- projekt stavby „Charváty - LOKALITA Z03 - technická infrastruktura - 1.stavba“ vypracovaná IROP OLOMOUC, Holická 156/49, 779 00 Olomouc, ověřená Ing. Janem Rozsívalem, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby ČKAIT 1200170
- kopie katastrální mapy, výpis z KN
- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem na situaci SSOK Olomouckého kraje z 15.9.2022; Mgr. Markéta Šimarová, Rumunská 789/11, Neředín, 779 00 Olomouc; Ing. Radka Jakubcová, č.p. 113, Charváty, Jitka Pospíšilová, č.p. 287, 783 75 Charváty; RD Charváty s.r.o., Staňkova 557/18a, Ponava, 602 00 Brno ze 7.9.2022
- koordinované závazné stanovisko MMOI, odboru dopravy a územního rozvoje č.j. SMOL/206298/2022/ODUR/UUP/Sin, spis. zn S-SMOL/200093/2022/ODUR ze dne 16.8.2022
- závazné stanovisko Úřadu městyse Dub nad Moravou č.j. DnM/21/382/Hau, sp. zn.: Výst. 21/347/Hau

z 31.3.2021

- vyjádření SSOK Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Středisko údržby Olomouc zn. SSOK - OL 5028/2021/CF z 17.3.2021 včetně prodloužení platnosti vyjádření do 13.5.2023
- smlouva o právu provést stavbu z 13.4.2021 mezi Olomouckým krajem, zastoupeným Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje a Robertem Šimarou
- nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Olomouckým krajem zastoupeným SSOK, příspěvkovou organizací a Robertem Šimarou ze dne 15.4.2021
- vyjádření Obce Charváty č.j. CHAR-140/2021 z 9.4.2021 a vyjádření Obce Charváty z 7.6.2022
- vyjádření Svazku obcí Věrovany, Dub nad Moravou, Charváty z 7.6.2022, vyjádření z 20.3.2023
- stanovisko Národního památkového ústavu, ú.o.p. v Olomouci č.j. NPÚ-391/017 962/2021 z 2.3.2021
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno č.j. ARUB/1491/2021 z 5.3.2021
- stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno, zn. PM-10613/2021/5203/Mnov ze dne 31.3.2021, zn. PM-12307/2023/5203/Maj z 13.4.2023
- závazné stanovisko KHS Olomouckého kraje, č.j. KHSOC/12410/2021/OC/HOK, sp. zn. KHSOC/12410/2021 ze dne 10.3.2021
- závazné stanovisko HZS OK Olomouc, č.j. HSOL-1431-2/2021 ze dne 22.3.2021
- rozhodnutí MMOI, odboru stavebním, odd. státní správy na úseku pozemních komunikací, č.j. S-SMOL/241469/2022/OS/PK/Jan, spis. zn. S-SMOL/241469/2022/OS ze dne 4.11.2022 o povolení provedení stavby v ochranném pásmu pozemní komunikace
- plánovací smlouva mezi Obcí Charváty IČ 00635715 a Robertem Šimarou IČ 68928955 ze dne 3.1.2022
- dodatek č.1 k plánovací smlouvě ze dne 3.1.2022 mezi Obcí Charváty a Robertem Šimarou podepsaný dne 25.4.2023
- smlouva o budoucí darovací smlouvě a dohoda o realizaci navýšení kapacity vodovodu mezi Svazkem obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charváty a Robertem Šimarou a Obcí Charváty ze dne 25.4.2023
- hydrogeologický posudek - vsak zpracovaný RNDr. Pavlem Vavrdou - z července 2020
- vyjádření správců sítí –
  - Moravská vodárenská, a.s., č.j. MOVOZADOC-280422-08 z 30.5.2022, MOVOZADOC-150323-04 z 28.3.2023
  - ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101730017 z 26.4.2022, zn. 001125601863 z 17.5.2022, zn.001125601861 z 17.5.2022, zn. 0101900475 z 7.3.2023, zn. 001132527158 z 15.3.2023, zn. 001132527151 z 15.3.2023
  - ČEZ ICT Services, a.s., zn. 0700542686 z 26.4.2022, zn. 0700673641 z 7.3.2023
  - Telco Pro Services, a.s. zn. 0201404838 z 26.4.2022, zn. 0201539887 z 7.3.2023
  - ČEPS, a.s. zn. 2089/2021/CEPS z 26.2.2021, zn. 13456/2023/CEPS z 8.3.2023
  - GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002321844 z 17.3.2021, zn. 5002783167 z 29.3.2023
  - CETIN a.s., č.j.: 564857/21 z 15.3.2021, č.j. 69782/23 z 30.3.2023
  - T-Mobile Czech Republic a.s. zn. E22626/22 z 5.5.2022, zn. E13278/23 z 17.3.2023
  - Vodafone Czech Republic a.s. zn. 220426-1148419305 z 26.4.2022, zn. 230308-1203528145 z 8.3.2023
  - VUSS Olomouc, č.j. 109 879/2021-1150-OÚZ-BR z 23.3.2021
  - Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru č.j. MO 342477/2023-1322, sp. zn. 150294/2023-1322-OÚZ-BR z 12.4.2023
- správní poplatek ve výši 3000,- Kč zaplacen dne 10.3.2023
- plán kontrolních prohlídek stavby.

Dnem podání bylo zahájeno vodoprávní řízení a s odkazem na ust. § 94m stavebního zákona oznámeno dotčeným orgánům a účastníkům řízení opatřením MMOI ze dne 26.04.2023. Podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, bylo upuštěno od místního šetření a ústního jednání.

Dotčeným orgánům a účastníkům řízení byl tímto dán na vědomí rozsah výstavby s tím, že do podkladů pro vydání společného povolení mohou nahlédnout do 15 dnů ode dne doručení, tato lhůta byla současně stanovena k podání závazných stanovisek a námitek, popřípadě důkazů k tomuto řízení.

Vodoprávní úřad v rámci písemnosti o zahájení vodoprávního řízení č.j. SMOL/085588/2023/OZP/VH/Gib, spis. zn. S-SMOL/275827/2022/OZP z 26.4.2023 současně oznámil účastníkům řízení, že po uplynutí lhůty k podání námitek budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné





k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 928/64 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 930/6 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 930/8 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín 2, GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., IČO: 61859575, Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, Obec Charváty, IČO: 00635715, Charváty 98, 783 75 Dub nad Moravou, Svazek obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charváty, IČO: 60803029, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou a nejsou jimi vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím umístěná a povolená stavba nedotkne.

Vzhledem k tomu, že předmětem řízení je stavba, u které je počet účastníků stavebního řízení větší jak 30, vodoprávní úřad s odkazem na ustanovení § 144 správního řádu doručil oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 správního řádu.

#### V rámci celého vodoprávního řízení bylo zjištěno:

Projektovou dokumentaci vypracovala firma IROP Olomouc, a ověřil Ing. Jan Rozsívál, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT - 1200170, pod zak.č. 048-V0064, v 01/2021.

Projektová dokumentace řeší:

Předmětná dokumentace řeší realizaci nové technické infrastruktury (vodovodní řad, vodovodní přípojky, kanalizační řad splaškový tlakový, kanalizační řad splaškový tlakový, kanalizační přípojky splaškové tlakové) do zastavitelné plochy Z03, kdy tyto sítě, kdy tyto sítě (vodovodní a kanalizační řady) jsou z části trasovány po pozemku Olomouckého kraje a z části po pozemku soukromé osoby.

K záměru vydal Magistrát města Olomouce, Odbor dopravy a územního plánování, jako orgán územního plánování dle ust. § 96b stavebního zákona kladné závazné stanovisko dne 16.8.2022 pod č.j.: SMOL/206298/2022/ODUR/UUP/Sin, spis. zn. S-SMOL/200093/2022/ODUR.

Dle Územního plánu Charváty je záměr umístění stavby situován do plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS) v kapitole I/F ÚP uvedeno jako přípustné využití pozemky související technické infrastruktury, pro plochy smíšené obytné – rekreační (SR) v kapitole I/F ÚP uvedeno jako přípustné využití pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Soulad s podmínkami využití ploch se způsobem využití a koncepcí zásobování vodou byl prokázán.

Soulad s podmínkami využití ploch se způsobem využití a koncepcí nakládání s odpadními a dešťovými vodami byl prokázán.

Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Charváty a záměr je v souladu s vydaným územním plánem a je taktéž v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

Záměr stavby v předloženém rozsahu podle projektové dokumentace je z hlediska § 96b odst. 3 stavebního zákona přípustný.

Z předložených podkladů, závazných stanovisek dotčených orgánů: Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí - Oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Magistrát města Olomouce, odbor stavební - oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9, Magistrát města Olomouce, odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9, Městys Dub nad Moravou, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou, stavební úřad dospěl k závěru, že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Realizace projektu neovlivní negativně vodní poměry v dané oblasti, za předpokladu plnění a respektování uložených podmínek a povinností. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Podle § 119 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu

podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu § 15a zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o a) stavbu veřejné infrastruktury, b) stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit, c) stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu, d) změnu stavby, která je kulturní památkou, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. S ohledem na výše uvedené, tímto rozhodnutím povolovaná stavba vyžaduje vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

Protože vodoprávní úřad v průběhu společného řízení neshledal důvody bránící povolení záměru, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

### **Upozornění:**

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu vodovodů a kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů.

Před zahájením stavby vodního díla umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek „STAVBA POVOLENA“, který mu bude předán po nabytí právní moci stavebního povolení. Stavebník zajistí, aby byl štítek chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly neustále čitelné. Tento štítek bude takto umístěn do doby, než bude celá stavba zkolaudována.

Při realizaci stavby budou dodržovány obecné bezpečnostní předpisy ve stavebnictví a přihlédnuto k příslušným ČSN, zejména ČSN 73 6005, 75 6101, 75 6114, 75 6909, 75 6230, 75 5911, 75 5630, TNV 75 5402, ČSN EN 752 a 1610. Zásah do stávající kanalizace a vodovodu bude proveden v souladu se zákonem o vodovodech a kanalizacích a s přihlédnutím k příslušné ČSN.(V+K)

Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci v průběhu provádění stavební činnosti podléhá ČSN 83 9061 a zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Případné zásahy do vzrostlé zeleně budou projednány s příslušným orgánem státní správy ochrany přírody OÚ Charváty. Případné rozkopávky a zábory veřejné zeleně mimo stavbu povoluje OÚ Charváty.

Při realizaci stavby je nutno brát zřetel na zvýšenou bezpečnost chodců a uživatelů veřejného prostranství, čistotu a pořádek území, na kterém se stavba realizuje, příčné překopy zajistit provizorním přemostěním. Výkopy je nutno zajistit provizorním osvětlením. Stavební práce budou prováděny v souladu s nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

*V případě, že v rámci realizace stavby dojde k dotčení hladiny podzemní vody, je nutno neprodleně požádat příslušný vodoprávní úřad o povolení nakládání s podzemními vodami – k jejich čerpání za účelem snižování hladiny, žádost bude doložena doklady dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 183/2018 Sb.*

O povolení zásahu do komunikace a k povolení případné uzávěry stavebník min. 10 dní předem požádá příslušný silniční správní úřad. K žádosti přiloží stanovisko dopravního inspektorátu Policie ČR.

Minimálně jeden měsíc před zahájením stavebních prací bude Policii ČR, OŘ – DI předložen projekt dopravního značení k vyjádření.

Uzávěra komunikace (i částečná) musí být předem hlášena Hasičskému záchrannému sboru Olomouckého kraje, Schweitzerova 91, Olomouc a Lékařské záchranné službě Olomouc.

Upozorňujeme na nutnost dodržování povinnosti a odpovědnosti osob při přípravě a provádění staveb – § 152 - § 157 a § 160 stavebního zákona.

Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména zák.č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování

služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.

Po dokončení stavby budou pozemky dotčené stavbou uvedeny do původního stavu.

Případné narušení či poškození stávajících podzemních vedení a dalších sítí bude neprodleně nahlášeno správci dotčených sítí, opraveno a před záhozem protokolárně předáno jejich správci.

Území, na kterém se stavba uskuteční, je území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst.2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Stavebník je povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

K návrhu o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy doklady podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a podmínek tohoto rozhodnutí. Z dokumentace stavby opravené podle skutečného provedení **musí být patrna poloha, materiál, profil a příslušenství.**

**V souladu s ust. § 15 odst. 3 vodního zákona spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude předloženo povolení k provozování veřejné ho vodovodu a kanalizace podle § 6 zákona o vodovodech a kanalizacích.**

**K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude předložena dohoda mezi vlastníky vodovodů a kanalizací provozně souvisejících, upravující vzájemná práva a povinnosti tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu a kanalizace (viz § 8 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích).**

Společné povolení pozbývá podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena **do 2 let** od nabytí právní moci tohoto společného povolení, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let nebo pokud stavebník oznámí, že od provedení svého záměru upouští.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to ke Krajskému úřadu Olomouckého kraje, který o odvolání rozhodne. Lhůta pro odvolání počíná běžet dnem, který následuje po dni oznámení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává na odboru životního prostředí Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 10, 779 11 Olomouc. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Zvoníčková  
vedoucí oddělení vodního hospodářství

### **Přílohy pro stavebníka:**

1. Ověřená projektová dokumentace „Charváty - Lokalita Z03 - technická infrastruktura - 1. stavba“ - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Štítek „Stavba povolena“ s uvedením údajů podle ustanovení § 18d vyhlášky č. 503/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

### **Doručení:**

Podle ustanovení ust. §§ 25 a 144 správního řádu a § 94m odst. 2 stavebního zákona je toto vodoprávní rozhodnutí oznamováno **veřejnou vyhláškou**.

**Doručení veřejnou vyhláškou se provede tak, že se písemnost vyvěsí po dobu 15 dnů způsobem v místě obvyklým (úřední deska). Poslední den této lhůty je dnem doručení. Dle ustanovení § 25 a § 26 správního řádu je písemnost zveřejněna také na úřední desce v elektronické podobě na adrese [www.olomouc.eu](http://www.olomouc.eu).**

.....  
*vyvěšeno / den, měsíc, rok/ podpis a razítko*

.....  
*sejmuto /den, měsíc, rok/ podpis a razítko*

### **Rozdělovník:**

Účastníci společného územního a stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou na dodejku):  
*stavebník*

– Robert Šimara, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18, DS: eabwpg3

*obec*

– Obec Charváty, Charváty 98, 783 75 Dub nad Moravou, DS: u3hbr7i

*vlastníci pozemků a staveb dotčených stavbou, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem:*

– Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: qiabfmf

– RD Charváty s.r.o., Staňkova 557/18a, Brno-Královo Pole, Ponava, 602 00 Brno 2, DS: qnwir2y

– Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: ur4k8nn

– Ing. RADKA JAKUBCOVÁ, Charváty 113, 783 75 Dub nad Moravou

– JITKA POSPÍŠILOVÁ, Charváty 287, 783 75 Dub nad Moravou

– ROBERT ŠIMARA, Topolová 419/1, Slavonín, 783 01 Olomouc 18

– MARKÉTA ŠIMAROVÁ, Rumunská 789/11, Neředín, 779 00 Olomouc 9

– ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín 2

– GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, KMše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: rdxzhz

– Svazek obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charváty, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou, DS: 85wms6y

Účastníci společného územního a stavebního řízení (veřejnou vyhláškou) – vyvěšeno na úřední desce Magistrátu města Olomouce a Obecního úřadu Charváty:

*vlastníci sousedních pozemků a staveb, a ti co mají jiná věcná práva k těmto nemovitostem (tito účastníci se podle stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb podle katastru nemovitostí):*

- parc. č. 47 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 48 v k.ú. Charváty, obec Charváty, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 786/5 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 786/6 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 786/7 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 792 v k.ú. Charváty, obec Charváty, trvalý travní porost, parc. č. 793 v k.ú. Charváty, obec Charváty, lesní pozemek, parc. č. 801/3 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/4 v k.ú. Charváty, obec Charváty, orná půda, parc. č. 801/11 v k.ú. Charváty, obec Charváty, zahrada, parc. č. 801/14 v k.ú. Charváty, obec Charváty, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 802 v k.ú. Charváty, obec Charváty, zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 803/2 v k.ú. Charváty, obec Charváty, zahrada, parc. č. 804 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 928/58 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha,

parc. č. 928/63 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 928/64 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 930/6 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha, parc. č. 930/8 v k.ú. Charváty, obec Charváty, ostatní plocha

*dotčení provozovatelé a vlastníci inženýrských sítí*

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 405 02 Děčín 2
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem-město, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: rdxzhzt
- MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a.s., Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc 9, DS: b3ge93n
- Obec Charváty, Charváty 98, 783 75 Dub nad Moravou, DS: u3hbr7i
- Svazek obcí Věrovany, Dub nad Moravou a Charváty, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou, DS: 85wms6y

Dotčené orgány a ostatní (na vědomí):

- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, Odbor životního prostředí - Oddělení ochrany ovzduší a státní správy odpadů, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor stavební - oddělení státní správy na úseku pozemních komunikací, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IČO: 71009248, Wolkerova 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
- Magistrát města Olomouce, IČO: 00299308, odbor dopravy a územního rozvoje, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
- Městys Dub nad Moravou, IČO: 00298867, Brodecká 1, 783 75 Dub nad Moravou
- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Brno-střed, Veverí, 602 00 Brno 2, DS: m49t8gw
- Ing. Jan Rozsival, Holická 156/49, 779 00 Olomouc, IČ 41416481
- Obecní úřad Charváty, Charváty 98, 783 75 Dub nad Moravou, DS: u3hbr7i
- spis